

DUPLICAT



REGULAMENTUL OFICIAL AL CAMPANIEI PROMOTIONALE

„Vrei sa-ti iei o casa noua? Ce parere ai de doua?”

SECTIUNEA 1. ORGANIZATORUL CAMPANIEI PROMOTIONALE. DURATA CAMPANIEI. ARIA DE DESFASURARE A CAMPANIEI

- 1.1. Organizatorul campaniei promotionale „Vrei sa-ti iei o casa noua? Ce parere ai de doua?” (denumita in continuare „**Campania**”) este societatea **AD ASTRA PARTNERS S.R.L.**, persoana juridica de nationalitate romana, cu sediul social in Strada Dr. Ernest Djuvara, nr. 3-5, cam. 2, etaj 8, ap. 1, Bucuresti, Sector 6, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Bucuresti sub nr. J40/3517/2009, CUI RO25291720, reprezentata legal prin **DI. GRECU VALENTIN - PUIU si DI. IONUT DECEBAL COTOFANA**, conform Hotărârii Adunării Generale a Asociaților din data de 22.06.2018 (denumit in continuare „**Organizatorul**”), in calitate de administratori,
- 1.2. Campania se va derula in conformitate cu prevederile prezentului Regulament oficial al campaniei promotionale (denumit in continuare „**Regulamentul**”), care are caracter obligatoriu pentru toti participantii. Organizatorul isi rezerva dreptul de a modifica sau schimba Regulamentul prin act aditional, urmand ca aceste modificari sa intre in vigoare dupa anuntarea prealabila a participantilor, pe site-ul www.cartierulsolar.ro, cu minim 2 zile inainte de intrarea in vigoare a modificarilor,
- 1.3. Campania va fi comunicata catre public in mediul online prin intermediul Website-urilor www.olx.ro, www.storia.ro, www.homezz.ro, www.lajumate.ro, www.carzz.ro, www.jobzz.ro, www.titirez.ro, www.multecase.ro (denumite in continuare „**Partener Media**”), in calitate de Prestator,
- 1.4. Campania se desfasoara in mediul online si offline conform unui plan si cuprinde urmatoarele etape: (i) perioada 25 iunie – 30 septembrie 2018 reprezinta perioada de inregistrare in vederea participarii la Campanie; (ii) perioada 25 iunie – 6 octombrie 2018 reprezinta perioada aferenta in vederea stabilirii programarilor de vizionari.

2. PARTICIPAREA LA CAMPANIE

- 2.1 La aceasta Campanie poate participa orice persoana fizica, cu domiciliul in Romania, cu varsta de peste 18 ani, cu exceptia angajatilor Organizatorului, ai Partenerului media si ai celorlalte societati implicate in organizarea si derularea Campaniei promotionale.
- 2.2 Participarea la Campanie implica cunoasterea si acceptarea integrala, expresa si neechivoca a prezentului Regulament.
- 2.3 In cadrul Campaniei, prin inscrierea in prealabil pe link-urile <https://storia.ro/cartierulsolar>, <https://homezz.ro/cartierulsolar>,



<https://titirez.ro/cartierulsolar>, pe anunturile afisate in cadrul acestei pagini sau prin oricare alta metoda online sau offline, persoana care se inregistreaza prin oferirea datelor personale: nume, adresa de email, numar de telefon isi exprima consimtamantul expres in vederea prelucrării datelor cu caracter personal in vederea programării unei vizionari in Cartierul Solar.

- 2.4. Se considera participant activ acela care pe intreaga perioada de derulare a Campaniei, inclusiv la momentul extragerii premiului Campaniei, este in scris, a semnat contractul de rezervare si promisiunea de vanzare si are un formular de inregistrare nominal si inseriat inmanat la data semnării contractului de rezervare.

SECTIUNEA 3. MECANISMUL CAMPANIEI

3.1 Mecanismul concursului

Programarile de vizionari vor fi stabilite pana la data de 30 septembrie 2018 si vor fi esalonate in perioada 25 iunie – 6 octombrie 2018. Vizionariile vor avea loc in cadrul ansamblului rezidential Cartierul Solar situat la adresa din Bd. Metalurgiei nr.132, la o data programata in prealabil, de comun acord, cu operatorii de call center, iar data limita a programarilor va fi 6 octombrie 2018.

Participantii care vor incheia un contract de rezervare pentru un apartament si implicit vor semna promisiunea de vanzare pentru apartamentul ales din cadrul ansamblului Cartierul Solar vor fi in scrisi automat in cadrul concursului/tombotei pentru castigarea unui apartament de 2 camere, in baza unui formular de inregistrare inseriat (nume si prenume, telefon, adresa de mail, apartament rezervat), ce le va fi inmanat la data semnării contractului de rezervare.

Extragerea formularului de inregistrare castigator, implicit a persoanei care detine acel formular de inregistrare va primi un apartament cu doua camere in valoare de 62.000 euro (TVA de 19% inclus) in cadrul ansamblului rezidential Cartierul Solar.

3.2 INREGISTRAREA PE LINK-URI PENTRU A BENEFICIA DE INSCRIEREA IN CAMPANIE

- 3.2.1 Pentru a putea participa la aceasta campanie persoanele interesate trebuie sa acceseze in perioada 25 iunie – 30 septembrie 2018 paginile campaniei de pe link-urile <https://storia.ro/cartierulsolar>, <https://homezz.ro/cartierulsolar>, <https://titirez.ro/cartierulsolar>, (denumit in continuare „site-ul”) si sa isi inregistreze numele, numarul de telefon si adresa de e-mail in sectiunea indicata.
- 3.2.2 Prin inregistrarea pe aceasta pagina, persoanele in scrise interesate isi vor exprima consimtamantul privind prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestora care vor fi accesate de catre Organizator.
- 3.2.3 Dupa inregistrare si numai dupa exprimarea consimtamantului privind prelucrarea datelor cu caracter personal, persoanele in scrise vor fi transmise de catre Prestator

catre Beneficiar, ca apoi sa fie sunate de operatorii call center pentru programarea unei vizionari in cadrul ansamblului Cartierului Solar.

- 3.2.4. Organizatorul, prin reprezentantii sai, isi rezerva dreptul de a invalida conturile care nu au in mod evident datele de contact completate corect si integral (de exemplu, fara o adresa de e-mail valida sau un numar de telefon valid).

SECTIUNEA 4. PREMIUL CAMPANIEI

- 4.1. Premiul oferit in cadrul Campaniei este urmatorul: un apartament cu doua camere in cadrul ansamblului rezidential Cartierul Solar, respectiv apartamentul nr. 2 din blocul Uranus/B2A in valoare de 62.000 Euro.
- 4.2. Procedura de acordare a premiilor si de validare a castigatorului este prezentata la Sectiunea 5 din prezentul Regulament.
- 4.3. Premiul acordat nu poate fi inlocuit cu alte premii sau cadouri si nici nu se poate acorda contravaloarea lui in bani.

SECTIUNEA 5. ATRIBUIREA PREMIULUI CAMPANIEI

- 5.1 Premiul (un apartament cu doua camere in cadrul ansamblului rezidential Cartierul Solar) va fi acordat persoanei al carei formular de inregistrare va fi extras la o data comunicata de Organizator, potrivit procedurii descrise mai sus.
- 5.2. Acordarea premiului va avea loc in prezenta unei comisii care va fi formata dintr-un reprezentant desemnat de catre Organizator, un reprezentant al echipei de vanzari Cartierul Solar, un reprezentant al Partenerului media si un notar care va certifica castigatorul premiului oferit de Organizator.
- 5.3. Dreptul asupra premiului castigat nu poate fi transferat unei alte persoane, decat cu acordul Organizatorului.
- 5.4. Pentru validarea premiului, castigatorul se va prezenta cu actul de identitate in original si formularul de inregistrare castigator care va fi recunoscut dupa seria inscrisa pe el. Validarea se face in termen de 30 de zile de la data la care a avut loc extragerea, termen in care se vor initia formalitatile in vederea semnarii contractului de vanzare – cumparare.

SECTIUNEA 6. TAXE SI IMPOZITE AFERENTE

- 6.1 Organizatorul va suporta taxele si impozitele aferente acordarii premiului conform art.108 si art.110 din Legea 227/2015.



SECTIUNEA 7. LITGII. LEGEA APLICABILA

- 7.1 Eventualele neintelegeri aparute intre Organizator si Participantii la Campanie se vor rezolva pe cale amiabila sau, in cazul in care aceasta nu va fi posibila, litigiile vor fi solutionate de instantele judecatoresti competente din localitatea Organizatorului.
- 7.2. Legea aplicabila este legea romana.

SECTIUNEA 8. PRELUNGIREA/ INTRERUPEREA / INCETAREA / INCHEIEREA CAMPANIEI

- 8.1 Campania va putea fi incheiata inainte de termen, doar in cazul in care in perioada 25 iunie – 30 septembrie 2018 se vor inscrie 200 participanti, implicit consultantii de vanzari ai Cartierului Solar vor realiza 200 de rezervari de apartamente.
- 8.2 Campania va fi putea fi prelungita in cazul in care in perioada 25 iunie – 30 septembrie 2018 nu se vor inscrie 200 de participanti, implicit consultantii de vanzari ai Cartierului Solar nu vor realiza 200 de rezervari de apartamente, pana la realizarea acestui numar de rezervari (200 de apartamente rezervate).
- 8.3 Apartamentele sunt considerate rezervate, iar participantii inscrisi la concurs, numai dupa achitarea onorariului de rezervare, si dupa incheierea promisiunii de vanzare in mod valabil, in fata notarului public, si, respectiv numai dupa achitarea avansului datorat in temeiul promisiunii in contul Cartierului Solar.
- 8.4 Participantii care au achitat onorariul de rezervare, dar care nu au indeplinit demersurile necesare pentru incheierea in mod valabil a promisiunii de vanzare in fata notarului public si nu au achitat avansul datorat in temeiul acestei promisiuni in contul Cartierului Solar vor fi eliminati din lista de inscriere la concursul de castigare a apartamentului si li se va restitui onorariul de rezervare achitat.
- 8.5 Campania poate fi intrerupta in caz de forta majora sau printr-o decizie a Organizatorului, determinata de imposibilitatea de a continua din motive independente de vointa sa. In situatia aparitiei unui astfel de caz, Organizatorul va anunta Participantii prin afisarea anuntului pe site-ul www.cartierulsolar.ro, cu 2 zile inainte de intrarea in vigoare a modificarii.
- 8.6 In situatiile avute in vedere la Articolul 8 alineatul 4, Organizatorul nu mai are nicio obligatie catre participant cu privire la returnarea unei sume banesti sau plata unei sume banesti cu titlu de despagubire sau altele asemenea. Informarea despre stadiul campaniei se va afisa pe site-ul www.cartierulsolar.ro, obligatia participantilor la concurs fiind de a se informa periodic despre actualizarile aparute pe perioada campaniei (incetare, prelungire, incheiere si data de extragere a castigatorului concursului).

SECTUNEA 9. DIVERSE



- 9.1. Prin comunicarea datelor personale in modalitatile indicate in mod expres prin Regulament, participantii inscrisi in Campanie isi exprima consimtamantul expres si neechivoc ca datele lor personale sa intre in baza de date a Organizatorului, in vederea participarii la Campanie, comandarii si primirii formularelor de inregistrare si, dupa caz, pentru activitati ulterioare de marketing direct, doar in cazul persoanelor care si-au dat acordul expres si neechivoc in acest sens.
- 9.2. Formularele de inregistrare se acorda individual/nominal la momentul semnarii contractului de rezervare al apartamentului ales dintre cele prezentate de catre consultantii de vanzari ai Cartierului Solar in timpul vizionarilor de operatorii de call center.
- 9.3. Formularele de inregistrare nu sunt transmisibile, castigatorul fiind desemnat exclusiv prin corelarea identitatii cu seria si numarul formularului de inregistrare primit la momentul semnarii contractului de rezervare al apartamentului.
- 9.4. In cazul in care pe perioada de derulare a campaniei (25 iunie – 30 septembrie 2018) numarul persoanelor inscrise in mod valabil (participantii care au semnat un contract de rezervare, au primit un formular de inregistrare inseriat si au semnat promisiunea de vanzare in fata notarului public, efectuand totodata si platile corespunzatoare) depaseste numarul estimat al Campaniei (200 apartamente rezervate, respectiv 200 de clienti care au efectuat rezervarile si au semnat promisiunile de vanzare in fata notarului public si au efectuat platile corespunzatoare), sunt inscrisi automat in Campanie, daca respecta conditiile de participare la Campanie asa cum sunt descrise la Sectiunea 2 a prezentului Regulament.
- 9.5. La cererea expresa a participantilor, Organizatorul va asigura acestora dreptul de acces, dreptul de interventie asupra datelor si dreptul de opozitie, in conformitate cu dispozitiile Legii nr 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, publicata in M. Of. nr. 790 din 12 decembrie 2001 si normelor emise in aplicarea acesteia, precum si cu Regulamentul (UE) 2016/679 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).
- 9.6. Organizatorul este indreptatit sa ia toate masurile necesare in caz de tentativa de frauda, abuz sau orice alte asemenea actiuni din partea unui participant care ar putea afecta imaginea sau costurile acestei Campanii sau pe ceilalti participanti, putand lua inclusiv masura eliminarii respectivului participant din Campanie. Exemple (nelimitative) de cazuri: folosirea de formulare de inregistrare false sau incercarea de falsificare a acestora.



- 9.7. Facebook nu este sponsor, endorser sau asociat in orice fel cu aceasta Campanie. Campania nu e sponsorizata, sustinuta sau administrata de, sau in asociatie cu Facebook. Participantii la aceasta Campanie inteleg ca informatiile furnizate de catre ei in cadrul Campaniei sunt destinate Organizatorului si nu sunt adresate catre Facebook. Informatiile pe care participantii le furnizeaza vor fi utilizate doar de Organizator prin intermediul Partenerului media in conditiile prezentului Regulament.
- 9.8. Regulamentul Oficial al Campaniei a fost publicat incepand cu data de 25 iunie 2018 pe site-ul www.cartierulsolar.ro si va fi disponibil gratuit.

ORGANIZATORUL:

AD ASTRA PARTNERS S.R.L.

prin:

s.s. Grecu Valentin – Puiu

s.s. Cotofana Ionut-Decebal

ROMANIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Societatea Profesională Notarială

MOLCUT IULIA și STEFAN LOREDANA-ANCA,

Licența de funcționare nr.250/3857/17.11.2017

Sediu: Mun. București, Str. Theodor Speranția nr.14, Sector 3

Tel.: 021.327.37.16; 021.327.37.15

Fax: 021.327.37.14

E-mail: molcut.stefan@gmail.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 2734

Anul 2018 luna Iunie ziua 28

În fața mea, STEFAN LOREDANA-ANCA, notar public, la sediul biroului notarial mai sus menționat, s-au prezentat:

- GRECU VALENTIN – PUIU, cetățean român, domiciliat în [redacted]

[redacted], în calitate de administrator al AD ASTRA PARTNERS S.R.L., împuternicit conform Hotărârii Adunării Generale a Asociaților din data de 22.06.2018 și

- COTOFANA IONUT-DECEBAL, cetățean roman, domiciliat în [redacted]

[redacted] în calitate de administrator al AD ASTRA PARTNERS S.R.L., împuternicit conform Hotărârii Adunării Generale a Asociaților din data de 22.06.2018,

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

**În temeiul art.12 lit.b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a perceput onorariu în sumă de 160 lei + 30,40 lei TVA cu OP/2018 prin transfer bancar în contul nr.RO70BUCU1082230386009RON deschis pe numele biroului notarial la Alpha Bank Romania S.A. Sucursala Unirii - București.

**NOTAR PUBLIC,
s.s. STEFAN LOREDANA-ANCA**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 6 (șase) exemplare, de STEFAN LOREDANA-ANCA, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.

**NOTAR PUBLIC,
STEFAN LOREDANA-ANCA**



FOAIE ALBĂ

**ACT ADITIONAL LA
REGULAMENTUL OFICIAL AL CAMPANIEI PROMOTIONALE**

„Vrei sa-ti iei o casa noua? Ce parere ai de doua?”

(denumit in continuare „**Actul Aditional**”)

Prezentul act aditional la Regulamentul oficial al campaniei promotionale „**Vrei sa-ti iei o casa noua? Ce parere ai de doua?**”, autentificat sub nr.2734 din data de 28 iunie 2018 de notar public Stefan Loredana-Anca din cadrul SPN MOLCUT IULIA, STEFAN LOREDANA – ANCA si CICHIRDAN ALEXANDRA din Bucuresti, dupa cum acesta a fost adoptat de catre Organizatorul campaniei promotionale, respectiv societatea **AD ASTRA PARTNERS S.R.L.**, persoana juridica de nationalitate romana, cu sediul social in Strada Dr. Ernest Djuvara, nr. 3-5, cam. 2, etaj 8, ap. 1, Bucuresti, Sector 6, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Bucuresti sub nr. J40/3517/2009, CUI RO25291720, reprezentata legal prin **DI. GRECU VALENTIN - PUIU si DI. IONUT DECEBAL COTOFANA**, a fost incheiat astazi, _____, dupa cum urmeaza:

Art. 1. Se schimba art. 1.4 din Regulament si va avea urmatorul continut:

Campania se desfasoara in mediul online si offline conform unui plan si cuprinde urmatoarele etape: (i) perioada 15 octombrie 2018 – 31 mai 2019 reprezinta perioada de inregistrare in vederea participarii la Campanie; (ii) perioada 15 octombrie 2018 – 8 iunie 2019 reprezinta perioada aferenta in vederea stabilirii programarilor de vizionari.

Art. 2. Se schimba art. 3.1 din Regulament si va avea urmatorul continut:

Programarile de vizionari vor fi stabilite pana la data de 31 mai 2019 si vor fi esalonate in perioada 15 octombrie 2018 – 8 iunie 2019. Vizionariile vor avea loc in cadrul ansamblului rezidential Cartierul Solar situat la adresa din Bd. Metalurgiei nr.132, la o data programata in prealabil, de comun acord, cu operatorii de call center, iar data limita a programarilor va fi 8 iunie 2019.

Participantii care vor incheia un contract de rezervare cu un avans intre 5% si 10% pentru un apartament si implicit vor semna promisiunea de vanzare pentru apartamentul ales din cadrul ansamblului Cartierul Solar vor fi inscrisi automat in cadrul concursului/tombolei pentru castigarea unui apartament de 2 camere, in baza unui formular de inregistrare inseriat (nume si prenume, telefon, adresa de mail, apartament rezervat), ce le va fi inmanat la data semnarii contractului de rezervare.

Participantii care vor incheia un contract de rezervare cu un avans intre 15 % si 30% pentru un apartament si implicit vor semna promisiunea de vanzare pentru apartamentul ales din cadrul ansamblului Cartierul Solar vor primi un loc de parcare supraterran sau o bucatarie complet utilata in pretul apartamentului si vor fi inscrisi automat in cadrul concursului/tombolei pentru castigarea unui apartament de 2 camere, in baza unui formular de inregistrare inseriat (nume si prenume, telefon, adresa de mail, apartament rezervat), ce le va fi inmanat la data semnarii contractului de rezervare.

Participantii care vor incheia un contract de rezervare cu un avans mai mare de 30% pentru un apartament si implicit vor semna promisiunea de vanzare pentru apartamentul ales din cadrul ansamblului Cartierul Solar vor primi un loc de parcare supraterran si o bucatarie complet utilata in pretul apartamentului si vor fi inscrisi automat in cadrul concursului/tombolei pentru castigarea unui

apartament de 2 camere, in baza unui formular de inregistrare inseriat (nume si prenume, telefon, adresa de mail, apartament rezervat), ce le va fi inmanat la data semnarii contractului de rezervare.

Conditiiile de mai sus se aplica stocului de apartamente existent in Cartierul Solar si cu valoarea mai mare de 60.000 euro (TVA de 5% inclus).

Extragerea formularului de inregistrare castigator, implicit a persoanei care detine acel formular de inregistrare va primi un apartament cu doua camere in valoare de 62.000 euro (TVA de 19% inclus) in cadrul ansamblului rezidential Cartierul Solar.

Art. 3. Se schimba art. 3.2.1 din Regulament si va avea urmatorul continut:

Pentru a putea participa la aceasta campanie persoanele interesate trebuie sa acceseze in perioada 15 octombrie 2018 – 31 mai 2019 paginile campaniei de pe link-urile <https://storia.ro/cartierulsolar>, <https://homezz.ro/cartierulsolar>, <https://titirez.ro/cartierulsolar>, (denumit in continuare „site-ul”) si sa isi inregistreze numele, numarul de telefon si adresa de e-mail in sectiunea indicata.

Art. 4. Se completeaza art. 5.2 din Regulament si va avea urmatorul continut:

Acordarea premiului va avea loc in prezenta unei comisii care va fi formata din urmatorii membrii:

Stefan Loredana Anca – notar public

Decebal Cotofana – reprezentant Organizator campanie

Adrian Rus – reprezentant echipa de vanzari Cartierul Solar

Comisia va certifica castigatorul premiului oferit de Organizatorul campaniei, iar in acest sens, notarul public va emite o incheiere de certificare.

Art. 5. Se completeaza Sectiunea 9 din Regulament, prin introducerea unui nou punct 9.9 care va avea urmatorul continut:

9.9 Fara a aduce atingere celor de mai sus, castigatorul premiului acordat de catre Organizator prin intermediul acestei Campanii isi va da tot concursul in vederea mediatizarii si promovarii evenimentului de catre reprezentantii Cartierului Solar.

Art. 6. Toate celelalte clauze ale Regulamentului vor ramane nemodificate.

Prezentul Act Aditional la Regulamentul oficial a fost redactat intr-un exemplar original si doua duplicate din care un duplicat pentru arhiva biroului notarial si un duplicat pentru parti.

ORGANIZATORUL,

AD ASTRA PARTNERS S.R.L.

Prin: Ionut Decebal Cotofana

Prin: Valentin – Puiu Grecu

DUPLICAT



ACT ADITIONAL LA

REGULAMENTUL OFICIAL AL CAMPANIEI PROMOTIONALE

„Vrei sa-ti iei o casa noua? Ce parere ai de doua?”

(denumit in continuare „Actul Aditional”)

Prezentul act aditional la Regulamentul oficial al campaniei promotionale „Vrei sa-ti iei o casa noua? Ce parere ai de doua?”, autentificat sub nr. 2734 din data de 28 iunie 2018 de notar public Stefan Loredana-Anca din cadrul SPN MOLCUT IULIA si STEFAN LOREDANA – ANCA, din Bucuresti, modificat prin actul aditional autentificat sub nr. 4540 din data de 16.10.2018 de notar public Molcut Iulia din cadrul SPN MOLCUT IULIA, STEFAN LOREDANA – ANCA si BLĂGAN ANDRA, din Bucuresti, dupa cum acesta a fost adoptat de catre Organizatorul campaniei promotionale, respectiv societatea **AD ASTRA PARTNERS S.R.L.**, persoana juridica de nationalitate romana, cu sediul social in Intrarea Rocilor nr.12-16, C6, Camera 15, Bucuresti, Sector 6, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Bucuresti sub nr. J40/3517/2009, CUI RO25291720, reprezentata legal prin **DI. GRECU VALENTIN-PIIU** si **DI. COTOFANĂ IONUT-DECEBAL**, a fost incheiat astazi, **09.10.2019**, dupa cum urmeaza:

Art. 1. Se modifica art. 5.2 din Regulament si va avea urmatorul continut:

Acordarea premiului va avea loc in prezenta unei comisii care va fi formata din urmatoorii membrii:

Tălpeanu Marian-Daniel – economist;

Cotofană Ionut-Decebal – reprezentant Organizator campanie;

Rus Adrian-Ion – reprezentant echipa de vanzari Cartierul Solar.

Comisia va certifica castigatorul premiului oferit de Organizatorul campaniei, iar in acest sens, notarul public va emite o incheiere de certificare.

Art. 2. Se va completa Sectiunea 5 din Regulament, prin introducerea unui nou punct 5.5 care va avea urmatorul continut:

5.5. Tragerea la sorti a castigatorului campaniei se va face manual de catre o persoana aleasa aleatoriu, de catre membrii comisiei, din publicul ce va fi prezent in cadrul evenimentului (care va avea loc pe data de 10 octombrie 2019, incepand cu orele 18:30, pe terasa din fata cladirii multifunctionale - bloc A din cadrul complexului rezidential Cartierul Solar) prin care se va alege castigatorul.

Art. 3. Toate celelalte clauze ale Regulamentului oficial al campaniei promotionale „Vrei sa-ti iei o casa noua? Ce parere ai de doua?”, autentificat sub nr. 2734 din data de 28 iunie 2018 de notar public Stefan Loredana-Anca din cadrul SPN MOLCUT IULIA si STEFAN LOREDANA – ANCA, din Bucuresti, modificat prin actul aditional autentificat sub nr. 4540 din data de 16.10.2018 de notar public Molcut Iulia din cadrul SPN MOLCUT IULIA, STEFAN LOREDANA – ANCA si BLĂGAN ANDRA, din Bucuresti, vor ramane nemodificate.

Prezentul Act Aditional la Regulamentul oficial a fost redactat intr-un exemplar original si sase duplicate din care un duplicat pentru arhiva biroului notarial si cinci duplicate pentru parti.

ORGANIZATORUL,
AD ASTRA PARTNERS S.R.L.

prin

s.s. Grecu Valentin – Puiu

s.s. Cotofană Ionut-Decebal

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Societate Profesională Notarială

„Molcut Iulia, Stefan Loredana-Anca, Blăgan Andra”,

Licența de funcționare nr. 213/3973/02.07.2018

Sediul Bucuresti, Str. Theodor Sperantia nr. 14, sector 3

Tel: 021/327.37.16, fax: 021/327.37.14

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.2865

Anul 2019 luna Octombrie ziua 09

În fata mea, **BLĂGAN ANDRA**, notar public, la sediul biroului notarial mai sus menționat, s-au prezentat:

- **GRECU VALENTIN – PUIU**, cetățean român, domiciliat în Oraș Bragadiru, Str. Primaverii nr.8, Jud. Ilfov, identificat cu CI seria IF nr.454547, eliberată de SPCLEP Bragadiru la data de 05.05.2015, valabilă până la data de 08.08.2025, CNP 1660808235465, în calitate de administrator al **AD ASTRA PARTNERS S.R.L.**, și

- **COTOFANĂ IONUT-DECEBAL**, cetatean roman, domiciliat in Mun. Bucuresti, Bd. Metalurgiei, nr. 132, bl. C1, sc. 1, et. 4, ap. 59, Sector 4, identificat cu CI seria RD nr.927725, eliberata de catre S.P.C.E.P. Sector 4 la data de 06.10.2017, valabilă pana la data de 18.08.2027, CNP 1800818360023, în calitate de administrator al **AD ASTRA PARTNERS S.R.L.**,

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

**În temeiul art.12 lit.b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a perceput onorariu în sumă de 140 lei + 26,60 lei TVA cu OP/2019 prin transfer bancar în contul nr.RO70BUCU1082230386009RON deschis pe numele biroului notarial la Alpha Bank Romania S.A. Sucursala Unirii - București.

**NOTAR PUBLIC,
s.s. BLĂGAN ANDRA**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 6 (sase) exemplare, de BLĂGAN ANDRA, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.

**NOTAR PUBLIC,
BLĂGAN ANDRA**

